



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕРШОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.04.2014г № 453
г. Ершов

О создании конкурсной комиссии для проведения открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными жилыми домами на территории муниципального образования г. Ершов

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 г. № 255-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс РФ, отдельные законодательные акты РФ и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов РФ», Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 N 75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом", Постановлением Правительства РФ от 10 сентября 2012 г. N 909 "Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" администрация Ершовского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по проведению открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления жилыми домами, расположенных на территории муниципального образования город Ершов согласно приложению № 1.
2. Утвердить Положение о комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления жилыми домами, расположенных на территории муниципального образования город Ершов, согласно приложению № 2;
3. Отделу по организационным вопросам, информатизации и взаимодействию с органами МСУ разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации ЕМР в сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого

заместителя главы администрации Ершовского муниципального района
А.В. Чермашенцева.

Глава администрации

С.А. Зубрицкая

к постановлению главы администрации
Ершовского муниципального района
от 23.04.2015 г. № 453.

СОСТАВ

комиссии по проведению открытого конкурса по отбору
управляющих организаций для управления жилыми домами,
расположенных на территории муниципального образования
город Ершов

первый заместитель главы администрации - председатель комиссии;

начальник отдела ЖКХ, транспорта и связи - заместитель председателя
комиссии;

консультант отдела ЖКХ, транспорта и связи - секретарь комиссии;

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Голикова Людмила Михайловна – депутат Совета МО г. Ершов;

Ханбиков Рустям Жафарович - депутат Совета МО г. Ершов;

Рыбалкина Татьяна Михайловна – председатель комитета по финансовым
вопросам.

ПОЛОЖЕНИЕ
О КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ПО
ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ
ЖИЛЫМИ ДОМАМИ, РАСПОЛОЖЕННЫМИ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЕРШОВ

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регламентирует деятельность комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления жилыми домами, расположенных на территории муниципального образования город Ершов.

1.2. Настоящее Положение разработано в целях реализации требований Жилищного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 г. № 255-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс РФ, отдельные законодательные акты РФ и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов РФ», Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 N 75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом", Постановления Правительства РФ от 10 сентября 2012 г. N 909 "Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

1.4. Целью деятельности комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления жилыми домами, расположенных на территории муниципального образования город Ершов (далее - комиссии), является проведение открытого конкурса среди управляющих организаций на право заключения договоров управления многоквартирными домами, расположенными на территории МО г. Ершов.

1.5. Комиссия в своей деятельности руководствуется федеральными законами, нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и нормативными правовыми актами Саратовской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования город Ершов и Ершовского муниципального района, настоящим Положением.

1.6. Решения комиссии для органов местного самоуправления носят рекомендательный характер.

2. Состав комиссии

2.1. Состав комиссии формируется из представителей администрации Ершовского муниципального района и депутатов Совета муниципального образования город Ершов.

2.2. В состав комиссии входят председатель, заместитель председателя,

секретарь, члены комиссии. Общее руководство работой комиссии осуществляет председатель комиссии, а в случае его отсутствия - заместитель председателя комиссии.

2.3. Председатель комиссии:

2.3.1. Руководит деятельностью комиссии.

2.3.2. Ведет заседания комиссии.

2.3.3. Подписывает от имени комиссии все документы.

2.3.4. Обеспечивает контроль исполнения принятых комиссией решений.

2.4. Секретарь комиссии:

2.4.1. Готовит проекты повесток заседаний комиссии.

2.4.2. Обеспечивает ведение протоколов заседаний комиссии.

2.4.3. Извещает членов комиссии и приглашенных на ее заседания лиц о дате, времени, месте проведения и повестке заседания комиссии.

2.4.4. Организует подготовку заседаний комиссии.

2.5. Члены комиссии:

2.5.1. Присутствуют на заседаниях комиссии, участвуют в обсуждении рассматриваемых вопросов и выработке по ним решений.

2.5.2. При невозможности присутствия на заседании заблаговременно извещают об этом секретаря комиссии.

2.5.3. В случае необходимости направляют секретарю комиссии свое мнение по вопросам повестки дня в письменном виде.

3. Порядок работы комиссии, ее полномочия

3.1. Повестка заседания комиссии формируется секретарем комиссии по предложению председателя комиссии и других членов комиссии.

3.2. Члены комиссии уведомляются о дате, месте и времени заседания комиссии не менее чем за три рабочих дня.

3.3. Заседание комиссии правомочно, если на нем присутствуют более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член комиссии имеет 1 голос.

3.4. Решения на заседании комиссии принимаются простым большинством голосов членов конкурсной комиссии, принявших участие в ее заседании. В случае равенства голосов членов комиссии голос председателя комиссии, а в его отсутствие - заместителя председателя комиссии, является решающим.

3.5. Решения конкурсной комиссии в день их принятия оформляются протоколами, которые подписывают члены конкурсной комиссии, принявшие участие в заседании.

3.6. На заседаниях конкурсной комиссии могут присутствовать претенденты, участники конкурса или их представители, а также представители средств массовой информации.