



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕРШОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.06.2017г. № 475

г. Ершов

О внесении изменений в постановление администрации Ершовского муниципального района от 27 января 2016 №38

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 3 июля 2016 N 315-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением администрации Ершовского муниципального района от 25 ноября 2011 №1538 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом Ершовского муниципального района, администрация Ершовского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в приложение к постановлению администрации Ершовского муниципального района от 27 января 2016 №38 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» следующие изменения:

1.1 в подпунктах «д», «и» пункта 2.6 после слов «реконструкции на основании договора» дополнить слова «строительного подряда»;

1.2 в подпункте «ж» пункта 2.6 после слов «(лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора» дополнить слова «а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора»;

1.3 подпункт «б» пункта 2.7 изложить в новой редакции:

«б) градостроительный план земельного участка, представленный для получения разрешения на строительство, или в случае строительства, реконструкции линейного объекта – проект планировки территории и проект межевания территории»;

1.4 пункт 2.11 изложить в новой редакции:

«2.11. Основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги, является:

отсутствие документов, перечисленных в пункте 2.6. Административного регламента, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта – требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории;

несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка градостроительным регламентом;

несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство;

несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации. Данное основание не применяется в отношении объектов индивидуального жилищного строительства;

невыполнение застройщиком обязанности – в течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство безвозмездно передать в федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления или уполномоченную организацию, осуществляющую государственное управление использованием атомной энергии и государственное управление при осуществлении деятельности, связанной с разработкой, изготовлением, утилизацией ядерного оружия и ядерных энергетических установок военного назначения, либо Государственную корпорацию по космической деятельности «Роскосмос», выдавшие разрешение на строительство, сведения о площади, о высоте и количестве этажей планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8 - 10 и 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или один экземпляр копии схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Неполучение или несвоевременное получение документов, запрошенных в соответствии с пунктом 2.7. Административного регламента, не может являться основанием для отказа в выдаче разрешения.

На любой стадии административных процедур до принятия решения о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию предоставление муниципальной услуги может быть прекращено по добровольному волеизъявлению заявителя на основании его письменного заявления»;

1.5 в абзаце пятнадцатом пункта 3.2 слова «10 календарных дней» заменить словами «два рабочих дня»;

1.6 в абзаце тринадцатом пункта 3.3. слова «5 календарных дней» заменить словами «три рабочих дня»;

1.7 в абзаце пятнадцатом пункта 3.4 слова «10 календарных дней» заменить словами «семь рабочих дней»;

1.8 в абзаце одиннадцатом пункта 3.5 слова «10 календарных дней» заменить словами «два рабочих дня»;

1.9 в пункте 4 приложения №2 к Административному регламенту слово «строительства» заменить словами «строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора подряда)»;

1.10 пункт 6 приложения №2 к Административному регламенту изложить в новой редакции:

«6. Документ, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора):

Справка «_____» _____ 20__ г.»

1.11 в пункте 8 приложения №2 к Административному регламенту слово «договора» заменить словами «договора строительного подряда».

2. Сектору по информационным технологиям и программному обеспечению разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Ершовского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации А.В. Чермашенцева.