



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЕРШОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.10.2017г. № 734

г. Ершов

Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования город Ершов на 2018-2022 годы»

В целях повышения благоустройства муниципального образования город Ершов и создания комфортных территорий современной городской среды, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Постановлением Правительства Саратовской области №109-П от 14.03.2017г. «О внесении изменений в государственную программу Саратовской области «Обеспечение населения доступным жильем и развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры до 2020 года», администрация Ершовского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования город Ершов на 2018-2022 годы» согласно приложению № 1.

2. Утвердить комиссию по включению дворовых территорий многоквартирных домов муниципального образования города Ершов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по ремонту и благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов муниципального образования город Ершов согласно приложению № 2.

3. Сектору по информационным технологиям и программного обеспечения администрации Ершовского муниципального района разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации ЕМР в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации

С.А.Зубрицкая

**Порядок и сроки предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования город Ершов на 2018-2022 годы»**

**1. Основные положения**

1. Целью настоящего Порядка является установления последовательности предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу, условий и критериев отбора дворовых территорий многоквартирных домов (далее - отбор дворовых территорий МКД) для включения дворовых территорий муниципального образования города Ершов в муниципальную программу «Формирования современной городской среды муниципального образования город Ершов на 2018-2022 годы» (далее по тексту - перечень дворовых территорий).

Перечень дворовых территорий многоквартирных домов формируется из числа дворовых территорий многоквартирных домов, претендующих на получение бюджетных средств и принявших участие в отборе дворовых территорий МКД.

2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

- заявка – заявка на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов в целях формирования адресного перечня для включения дворовых территорий муниципального образования города Ершов в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования город Ершов на 2018-2022 годы год» по форме, указанной в приложении 1 к настоящему Порядку;

- заинтересованные лица – собственники жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству,

- дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

**2. Порядок приема, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования город Ершов на 2018-2022 годы»**

1. Заинтересованные лица вправе представлять предложения о включении дворовых территорий в муниципальную программу, включающие виды работ из минимального перечня работ и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству.

2. Минимальный перечень работ является исчерпывающим и не может быть дополнен, включает в себя следующие виды работ:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка скамеек;
- установка урн для мусора.

Выполнение минимального перечня работ по благоустройству предусматривает трудовое участие не менее 10 процентов заинтересованных лиц от общего числа собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству.

Дополнительный перечень работ включает в себя следующие виды работ:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок;
- озеленение территорий.

Дополнительный перечень работ реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству. При выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству уровень долевого финансирования за счет средств собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений должен составлять не менее 50 процентов от объема финансирования дополнительных видов работ по благоустройству.

3. Заявка на включение в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования город Ершов на 2018-2022 годы» подается заинтересованным лицом в администрацию ЕМР. Заявки на включение в муниципальную программу могут быть поданы заинтересованными лицами со дня опубликования настоящего Порядка. Срок подачи заявок до даты принятия решения о проведении общественных обсуждений проекта муниципальной программы. К заявке обязательным приложением являются заверенные копии протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленные в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, содержащие в том числе, следующую информацию:

- решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу;
- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;
- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными

лицами);

- форма участия и доля участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в соответствии с требованиями установленными пунктом 2 настоящего Порядка;

- решение о порядке сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках дополнительного перечня работ,

- представитель (представители) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке;

- решение о включении в состав общего имущества многоквартирного дома сооружений и объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству;

- решение об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий муниципальной программы, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. В муниципальную программу подлежат включению дворовые территории, исходя из даты представления заявки заинтересованных лиц при условии соответствия поданной заявки требованиям, установленным настоящим порядком и оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства и в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных муниципальной программой на реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

4. Отбор и оценка заявок заинтересованных лиц на включение в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования город Ершов на 2018-2022 годы» осуществляет общественная комиссия, созданная администрацией ЕМР для включения дворовых территорий в муниципальную программу.

5. Общественная комиссия проводит отбор представленных заявок заинтересованных лиц посредством оценки заявок на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов по балльной системе, исходя из даты подачи заявки и критериев отбора дворовых территорий многоквартирных домов, в срок не более 3 рабочих дней с момента окончания срока подачи заявок (далее - комиссия).

6. Комиссия рассматривает заявки на участие в отборе на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе.

В результате оценки представленных заявок заинтересованных лиц осуществляется формирование адресного перечня дворовых территорий многоквартирных домов из участников отбора дворовых территорий.

7. Протокол оценки подписывается всеми членами общественной комиссии, присутствовавших на заседании по рассмотрению заявок заинтересованных лиц.

### **3. Критерии оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования город Ершов на 2018-2022 годы»**

Комиссия осуществляет оценку заявок заинтересованных лиц для формирования адресного перечня дворовых территорий многоквартирных домов на проведение работ по ремонту и благоустройству дворовых территорий муниципального образования города Ершов на основе бальной оценки в соответствии с приложением №2 к настоящему Порядку.

Приложение № 1 к Порядку и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования город Ершов на 2018-2022 годы»

**Главе администрации  
Ершовского муниципального  
района  
С.А.Зубрицкой**  
От \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## **ЗАЯВКА**

**на включение дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования города Ершов на 2018-2022 годы»**

Прошу включить дворовую территорию многоквартирного дома в муниципальную программу формирования современной городской среды на территории муниципального образования город Ершов в \_\_\_\_\_ год

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Приложение:

1. Оригинал (заверенная копия) протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников зданий и сооружений.
2. Схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству (при наличии).

\_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия, имя, отчество подписавшего заявку)

Приложение № 2 к Порядку и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования город Ершов на 2018-2022 годы»

Критерии отбора дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования город Ершов на 2018-2022 годы»

№ п/п	Наименование критериев отбора	Балл, присваиваемый в соответствии с критерием отбора
1.	Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома:	
	а) от 41 и более лет	8
	б) от 31 до 40 лет	6
	в) от 21 до 30 лет	3
	г) от 16 до 20 лет	1
	д) от 10 до 15 лет	0
2.	Наличие ранее проведенного капитального ремонта многоквартирного дома:	
	а) капитальный ремонт произведен в течение от 1 до 3 лет	8
	б) капитальный ремонт произведен в течение от 3 до 5 лет	6
	в) капитальный ремонт произведен в течение от 5 до 8 лет	3
	г) капитальный ремонт произведен более 8 лет	1
3.	Техническое состояние дворовой территории многоквартирного дома не соответствует установленным требованиям:	
	а) детское игровое оборудование:	
	- наличие	0
	- отсутствие	6
	б) малые архитектурные формы:	
	- наличие	0
	- отсутствие	6
	в) тротуар:	
- наличие	0	
	- отсутствие	6
4.	Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за ремонт и содержание жилья, вносов на капитальный ремонт):	
	0 % задолженности от общей суммы начислений	6
	от 1 до 5 %	3
	от 6 до 10 %	1
	свыше 10 %	0
	Наличие проектно-сметной документации	10
Отсутствие проектно-сметной документации	0	

**Состав общественной комиссии по включению дворовых территорий многоквартирных домов муниципального образования города Ершов в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования город Ершов на 2018-2022 годы»**

<b>Зубрицкая С.А.</b>	<b>Председатель комиссии:</b> Глава администрации ЕМР
<b>Калинина С.В.</b>	<b>Заместители председателя комиссии:</b> Руководитель аппарата администрации ЕМР
<b>Ермашова Н.С.</b>	<b>Секретарь комиссии:</b> Ведущий специалист отдела строительства, архитектуры и благоустройства администрации ЕМР
	<b>Члены комиссии:</b>
<b>Бурлаков В.П.</b>	Глава ЕМР (по согласованию);
<b>Рыбалкина Т.М.</b>	Председатель комитета по финансовым вопросам, начальник финансового управления администрации ЕМР;
<b>Головатова О.В.</b>	Начальник отдела правового обеспечения и по взаимодействию с представительным органом администрации ЕМР,
<b>Целик В.В.</b>	Начальник отдела строительства, архитектуры и благоустройства администрации ЕМР;
<b>Капанина С.А.</b>	Заместитель начальника отдела ЖКХ, транспорта и связи администрации ЕМР;
<b>Журавлева Г.А.</b>	Консультант отдела ЖКХ, транспорта и связи администрации ЕМР;
<b>Пучков В.А.</b>	Директор МУП «Городское хозяйство» ;
<b>Решетников А.П.</b>	Директор МУП «Ершовское»;
<b>Тихов А.А.</b>	Глава муниципального образования город Ершов (по согласованию);
<b>Голикова Л.М.</b>	Секретарь Совета МО г.Ершов (по согласованию);
<b>Максимкина Н.Е.</b>	Председатель Общественного совета ЕМР (по согласованию);
<b>Ханбиков Р.Ж.</b>	Директор филиала ГУП СО «Облводоресурс» «Ершовский», депутат (по согласованию);
<b>Дусатов С.П.</b>	Председатель Саратовского областного отделения Всероссийской общественной организации «БОЕВОЕ БРАТСТВО»(по согласованию).

