



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕРШОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.10.2017г. № 761

г. Ершов

О создании комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, муниципального образования город Ершов в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования город Ершов на 2018-2022 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2017 года № 691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных (муниципальных) программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы», постановлением Правительства Саратовской области от 30 августа 2017 года № 449-П «О государственной программе Саратовской области «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы», Уставом муниципального образования город Ершов, в целях проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, оценки их состояния для включения в муниципальную программу в сфере благоустройства территории муниципального образования город Ершов, администрация Ершовского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить комиссию по проведению инвентаризации дворовых, и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, муниципального образования город Ершов в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования город Ершов на 2018-2022» годы согласно приложению № 1.

2. Утвердить Положение о Комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий муниципального образования город Ершов в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование

комфортной городской среды на территории муниципального образования город Ершов на 2018-2022 годы» согласно приложению № 2

3. Комиссии до 27 октября 2017 года организовать инвентаризацию дворовых и общественных территорий муниципального образования город Ершов, по результатам инвентаризации дворовых и общественных территорий составить информацию с указанием характеристик в соответствии с приложением к Положению о Комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий муниципального образования город Ершов в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования город Ершов на 2018-2022 годы».

4. Сектору по информатизационным технологиям и программного обеспечения администрации Ершовского муниципального района разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации ЕМР в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации

С.А.Зубрицкая

Положение № 1 к постановлению администрации Ершовского муниципального района № 761 от 18.10.2017г.

СОСТАВ

комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, муниципального образования город Ершов в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования город Ершов на 2018-2022 годы»

Председатель комиссии:

Зубрицкая С.А.

Глава администрации ЕМР

Заместители председателя комиссии:

Калинина С.В.

Руководитель аппарата администрации ЕМР

Секретарь комиссии:

Ермашова Н.С.

Ведущий специалист отдела строительства, архитектуры и благоустройства администрации ЕМР

Члены комиссии:

Целик В.В.

Начальник отдела строительства, архитектуры и благоустройства администрации ЕМР;

Колтунов А.В.

Главный специалист отдела строительства, архитектуры и благоустройства администрации ЕМР;

Капанина С.А.

Заместитель начальника отдела ЖКХ, транспорта и связи администрации ЕМР;

Журавлева Г.А.

Консультант отдела ЖКХ, транспорта и связи администрации ЕМР;

Пучков В.А.

Директор МУП «Городское хозяйство» ;

Решетников А.П.

Директор МУП «Ершовское»;

Приложение № 2 к постановлению
администрации Ершовского
муниципального района
№ 761 от 18.10.2017г.

ПОЛОЖЕНИЕ

о Комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, муниципального образования город Ершов в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования город Ершов на 2018-2022 годы»

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий муниципального образования город Ершов, в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования город Ершов на 2018-2022» устанавливает процедуру организации и проведения инвентаризации указанных территорий муниципального образования город Ершов.

1.2. Целью проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий муниципального образования город Ершов, является определение территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих включению в муниципальную программу по комплексному благоустройству территории МО город Ершов в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды».

1.3. Настоящий Порядок определяет компетенцию, порядок формирования и деятельность комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий муниципального образования город Ершово (далее – Комиссия).

1.4. Комиссия является коллегиальным органом, созданным при Администрации Ершовского муниципального района.

II. Порядок формирования состава комиссии

2.1. Комиссия формируется из представителей Администрации ЕМР, муниципальных учреждений, представителей общественных организаций (по согласованию).

2.2. Состав комиссии формируется в количестве не менее 3 членов и утверждается постановлением Администрации ЕМР.

III. Порядок проведения инвентаризации

1. Объектами инвентаризации являются:

а) дворовые территории многоквартирных домов на территории муниципального образования город Ершов;

б) общественные территории, соответствующего функционального назначения (площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, иные территории) на территории муниципального образования город Ершов.

2. Для целей инвентаризации используются следующие понятия:

инвентаризация – выявление, учет, картографирование, определение и оценка текущего (качественного и количественного) состояния дворовых, общественных территорий, территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения, а также потребности в работах по благоустройству указанных территорий;

дворовая территория многоквартирного дома – совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам (далее – дворовая территория);

общественная территория – территория муниципального образования, которая постоянно доступна для общего пользования, в том числе площадь, набережная, пешеходная зона, парковка, сквер, парк и иная территория муниципального образования, используемая населением муниципального образования бесплатно в различных целях (для общения, отдыха, занятия спортом и т.п.) (далее – общественная территория);

благоустройство – комплекс мероприятий, направленных на обеспечение безопасных, удобных условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния дворовых и общественных территорий (включая создание, приобретение, установку, устройство, реконструкцию, модернизацию, ремонт дворовых и общественных территорий или отдельных объектов и элементов, на них расположенных).

3. При проведении инвентаризации:

дворовой территории – обязательно присутствие представителей собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (представители УК, ЖСК, ТСЖ);

общественной территории – обязательно присутствие представителей администрации ЕМР, МУП, осуществляющего деятельность по благоустройству и содержанию данной территории.

4. Инвентаризация дворовых и общественных территорий проводится в соответствии с графиком, утвержденным председателем Комиссии, устанавливающим срок завершения в 2017 году обследования всех подлежащих инвентаризации дворовых и общественных территорий и оформления паспортов благоустройства дворовых, общественных территорий благоустройства обследуемой территории (далее – Паспорт территории). В графике указывается дата и место проведения инвентаризации.

5. На основании проведенной инвентаризации, а также составленных Паспортов территорий, определяются дворовые и общественные территории, нуждающиеся в благоустройстве, для включения

в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы».

Порядок проведения инвентаризации

6. Инвентаризация проводится путем натурального обследования территории и расположенных на ней элементов.

7. Работы по инвентаризации проводятся на основании актуальных данных специалистами администрации ЕМР, предоставленных в том числе подведомственными учреждениями, осуществляющими полномочия в области управления муниципальной собственностью, земельными ресурсами с информацией о земельных участках многоквартирных домов, объектах благоустройства, расположенных на таких земельных участках.

8. Инвентаризация дворовой территории проводится в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город Ершов, при условии, что они не включены в государственные и (или) муниципальные программы, предусматривающие мероприятия по переселению и сносу многоквартирных домов, за счет средств федерального, регионального или местных бюджетов. При определении дворовой территории не допускается пересечение границ или объединение земельных участков многоквартирных домов. При осмотре дворовой территории многоквартирных домов могут присутствовать собственники помещений в многоквартирном доме или их представители, лица, ответственные за управление и содержание общего имущества многоквартирного дома с учетом выбранного способа управления многоквартирным домом и иные лица по согласованию с председателем Комиссии.

9. По результатам инвентаризации дворовой территории, территории, прилегающей к жилым домам, составляется паспорт благоустройства территории по форме согласно приложению № 1, № 2 к настоящему Положению.

10. Хранение паспортов благоустройства дворовой и общественной территории осуществляется в отделе строительства, архитектуры и благоустройства администрации ЕМР до 31 декабря 2023 года.

11. Актуализация паспорта дворовой территории в период 2018-2022 годов:

11.1. Новый паспорт дворовой территории разрабатывается в случае образования новой дворовой территории, разделения существующей дворовой территории на несколько дворовых территорий, объединения нескольких дворовых территорий, а также в случае отсутствия утвержденного паспорта на дворовую территорию. Во всех остальных случаях проводится актуализация существующего паспорта;

11.2. Актуализация паспортов общественных территорий, проводится в случае изменения данных о территории и расположенных на ней объектах и элементах, указанных в паспорте, составленном в 2017 году.

11.3. Актуализация паспортов общественных территорий, составленных в период 2018-2022 годов, не проводится.

11.4. Результатом инвентаризации является адресный перечень дворовых и общественных территорий по форме согласно приложению №3, №4, подлежащих благоустройству, в 2018-2022 годы муниципальное образование город Ершов, который подписывается председателем инвентаризационной комиссии и секретарем, после чего рассматриваются и принимаются общественной комиссией, созданной в муниципальном образовании для организации общественного обсуждения проектов муниципальной программы, проведения оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией муниципальной программы после ее утверждения в установленном порядке (далее - Общественная комиссия).

Приложение № 1 к положению о Комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, муниципального образования город Ершов в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования город Ершов на 2018-2022 годы»

Паспорт (инвентарный) № _____
(дата)

**Паспорт
благоустройства дворовой территории многоквартирного дома**

I. Общие сведения

1. Адрес многоквартирного дома:

--

2. Управляющая (обслуживающая) организация МКД (наименование, юридический адрес, телефон):

--

3. Сведения о МКД и дворовой территории:

№ п/п	Этаж-ность МКД, количество	Количество подъездов МКД, шт	Количество проживающих МКД граждан, чел.	Количество и наименование юридических фирм, зарегистрированных в МКД	Общая площадь дворовой территории, кв. м	В том числе:		
						площадь проездов, тротуаров, кв. м	площадь плоскостных сооружений (площадок, парковок), кв. м	площадь озелененных участков, кв. м

II. Схема дворовой территории

--

Экспликация:	Условные обозначения:

1. Экспликация к схеме

А. Сооружения

№ п/п	Наименование	Количество, единиц	Площадь, кв. м	Вид покрытия	Вид и перечень элементов (оборудования)	Техническое состояние	
						описание	% износа
1.	Детская площадка						
2.	Спортивная площадка						
3.	Площадка для отдыха						
4.	Контейнерная площадка						
5.	Автостоянка						
6.	Иные сооружения						

Б. Дорожно-тропиночная сеть

№ п/п	Наименование	Количество, единиц	Площадь, кв.м.	Вид покрытия	Вид и перечень элементов (оборудования)	Техническое состояние	
						описание	% износа
1.	Проезды						
2.	Тротуары						
3.	Пешеходные дорожки						
4.	Лестницы						
5.	Отмостки						
6.	Специальные дорожки (велодорожка и т.д.)						
7.	Элементы благоустройства территории по приспособлению для маломобильных групп населения: пандусы, съезды						
8.	Иные варианты сети						

В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Наличие	Техническое состояние	
				описание	% износа
1.	Скамьи				
2.	Урны				
3.	Цветочницы				
4.	Контейнеры				
5.	Декоративные скульптуры				
6.	Элементы благоустройства территории, по приспособлению для маломобильных групп населения: опорные поручни, специальное оборудование на детских и спортивных площадках				
7.	Иное оборудование				

Г. Освещение

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Наличие	Техническое состояние	
				описание	% износа

1.	Светильники, ед.				
2.	Опоры, ед.				
3.	Кабели, ед.				

Приложение № 2 к положению о Комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, муниципального образования город Ершов в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования город Ершов на 2018-2022 годы»

Паспорт (инвентарный) № _____
(дата)

Паспорт благоустройства общественной территории

I. Общие сведения

1. Адрес объекта:

--

2. Составитель паспорта: (наименование организации, инвентаризационной комиссии, ФИО секретаря комиссии):

--

3. Сведения об общественной территории (кв. м):

№ п/п	Уровень благоустройства, %	Общая площадь общественной территории	В том числе		
			площадь проездов, тротуаров, площадок	площадь сооружений (площадок)	площадь озелененных участков

II. Схема общественной территории

Экспликация:	Условные обозначения:

1. Экспликация к схеме

A. Сооружения

№ п/п	Наименование	Количество, единиц	Площадь, кв. м	Покрытия	Вид и перечень элементов (оборудования)	Техническое состояние	
						описание	% износа
1.	Детская площадка						
2.	Спортивная площадка						
3.	Площадка для отдыха						
4.	Автостоянка						
5.	Иные сооружения						

Б. Дорожно-тропиночная сеть

№ п/п	Наименование	Количество, единиц	Площадь, кв. м	Покрытия	Вид и перечень элементов (оборудования)	Техническое состояние	
						описание	% износа
1.	Проезды						
2.	Тротуары						
3.	Пешеходные дорожки						
4.	Специальные дорожки (велодорожка и т.д.)						
5.	Элементы благоустройства территории по приспособлению для маломобильных групп						
6.	Иные варианты сети						

В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Наличие	Техническое состояние	
				описание	% износа
1.	Скамьи				
2.	Урны				
3.	Цветочницы				
4.	Контейнеры				
5.	Декоративные скульптуры				
6.	Элементы благоустройства территории по приспособлению для маломобильных групп населения: опорные поручни, специальное оборудование на детских и спортивных площадках				
7.	Иное оборудование				

Г. Освещение

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Наличие	Техническое состояние	
				описание	% износа
1.	Светильники, ед.				
2.	Опоры, ед.				
3.	Кабели, ед.				

Приложение № 3 к положению о Комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, муниципального образования город Ершов в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования город Ершов на 2018-2022 годы»

**Адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству, в 2018-2022 годы
муниципальное образование город Ершов**

№ п/п	Адрес дворовой территории многоквартирного дома (название населенного пункта, название улицы, номер МКД)	Материал стен МКД	Количество проживающих в МКД, чел.	Перечень видов работ		Потребность в финансировании (тыс. руб.)		
				согласно минимальному перечню (указать виды работ)	согласно дополнительному перечню (указать виды работ)	всего	на работы согласно минимальному перечню	на работы согласно дополнительному перечню
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								
...								
	ИТОГО	х		х	х			

Справочно:

Общее количество дворовых территорий в муниципальном образовании _____ ед.

Количество дворовых территорий, в отношении которых проведена инвентаризация, _____ ед.

Количество дворовых территорий, подлежащих благоустройству, по результатам инвентаризации (данные должны совпадать с количеством указанных в адресном перечне дворовых территорий) _____ ед.

Приложение № 4 к положению о Комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, муниципального образования город Ершов в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования город Ершов на 2018-2022 годы»

**Адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству, в 2018-2022 годы
муниципальное образование город Ершов**

№ п/п	Адрес и название объекта, являющегося объектом муниципального имущества муниципального образования (далее – объект) или адрес общественной территории	Перечень видов работ по благоустройству (указать)	Потребность в финансировании (тыс. руб.)
1	2	3	4
1			
...			
	ИТОГО		

Справочно:

Общее количество общественных территорий (объектов) в муниципальном образовании _____ ед.

Количество общественных территорий (объектов), в отношении которых проведена инвентаризация, _____ ед.

Количество общественных территорий (объектов), подлежащих благоустройству, по результатам инвентаризации (данные должны совпадать с количеством указанных в адресном перечне общественных территорий (объектов)) _____ ед.

