



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕРШОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.06.2012 № 784
г. Ершов

Решение о подготовке проекта
правил землепользования и
застройки сельских поселений
Ершовского муниципального
района.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях создания условий для устойчивого развития и планировки территорий сельских поселений Ершовского муниципального района, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц администрация Ершовского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проекты правил землепользования и застройки Декабристского, Краснянского, Кушумского, Марьевского, Миусского, Моховского, Новокраснянского, Новорепинского, Новосельского, Орлово – Гайского, Перекопновского, Рефлекторского, Чапаевского сельских поселений Ершовского муниципального района.
2. Утвердить прилагаемый состав комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений (приложения 1).
3. Утвердить прилагаемый порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений (приложения 2).
4. Отделу делопроизводства, организационно-контрольной работы и взаимодействия с территориями администрации Ершовского муниципального района Саратовской области разместить настоящее постановление на сайте администрации Ершовского муниципального района в сети Интернет

и опубликовать настоящее постановление в районной газете «Степной край».

5. Контроль за исполнение настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации П.А. Громова.

Глава администрации

В.Т. Майоров

**СОСТАВ КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ
ЕРШОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Председатель комиссии:

Громов Петр Антонович	- первый заместитель главы Администрации Ершовского муниципального образования
--------------------------	---

Заместитель председателя
комиссии:

Борисенко Михаил Витальевич	- заместитель главы администрации по земельным отношениям градостроительной деятельности, начальник отдела сельского хозяйства
--------------------------------	---

Секретарь комиссии

Питашова Наталья Викторовна	- главный специалист отдела по развитию инфраструктуры и ведению ИСОГД
--------------------------------	---

Члены комиссии:

Ягафаров Шамиль Камильевич	- начальник отдела по развитию инфраструктуры и ведению ИСОГД
Усенин Владимир Владимирович	- заместитель начальника отдела по развитию инфраструктуры и ведению ИСОГД
Андрущенко Виктор Андреевич	- глава Декабристского муниципального образования (по согласованию)
Жило Татьяна Юрьевна	- глава Краснянского муниципального образования (по согласованию)
Заруцкий Алексей Михайлович	- глава Кушумского муниципального образования (по согласованию)
Кузбаков Александр Китарович	- глава Марьевского муниципального образования (по согласованию)
Кузьминов Александр Анатольевич	- глава Миусского муниципального образования (по согласованию)
Солоп Вера Викторовна	- глава Моховского муниципального образования (по согласованию)

Тупушев	-глава Новокраснянского муниципального
Хамзада Рафикович	образования (по согласованию)
Бахтиев	-глава Новорепинского муниципального
Николай Николаевич	образования (по согласованию)
Янкина	-глава Новосельского муниципального
Валентина Сергеевна	образования (по согласованию)
Котукова	-глава Орлово - Гайского муниципального
Наталья Юрьевна	образования (по согласованию)
Писарева	-глава Перекопновского муниципального
Елена Николаевна	образования (по согласованию)
Давыдова	- и. о. глава Рефлекторского муниципального
Анна Николаевна	образования (по согласованию)
Иксанова	-глава Чапаевского муниципального
Евгения Алексеевна	образования (по согласованию)
Закурдаев	- депутат районного Собрания Ершовского
Николай Александрович	муниципального района (по согласованию)
Волков	- депутат районного Собрания Ершовского
Андрей Владимирович	муниципального района (по согласованию)
Головачев	- депутат районного Собрания Ершовского
Николай Владимирович	муниципального района (по согласованию)

**ПОРЯДОК
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ
ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ
ЕРШОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

1. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений Ершовского муниципального района (далее – комиссия) является коллегиальным органом, созданным в соответствии со ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
2. В своей деятельности комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами, И иными муниципальными правовыми актами.
3. Основными задачами комиссии являются: информационное обеспечение работ, подготовка рекомендаций, сопровождение проектных работ в целях сокращения сроков проектирования, согласования и принятия решений.
4. Деятельностью комиссии руководит председатель комиссии, который назначает и ведет заседания комиссии, подписывает протоколы заседаний комиссии, публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельских поселений Ершовского муниципального района (далее – проект правил), заключение комиссии по результатам публичных слушаний по проекту правил.
5. Организацию подготовки заседаний комиссии и ведение делопроизводства (в том числе протоколов комиссии) осуществляет секретарь комиссии.
6. Для решения основных задач, предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка, комиссия осуществляет следующие функции:

участвует в подготовке проекта правил путем проведения заседаний с обсуждением плана работ, необходимых для разработки проекта правил, обсуждения структуры документа, заслушивания отчета представителей проектной организации – разработчика проекта правил о результатах отдельных этапов разработки, при необходимости внесения изменений и дополнений в обсуждаемый проект, принимает решение о направлении проекта на публичные слушания;

организует и проводит публичные слушания по вопросам принятия проекта правил;

осуществляет взаимодействие с органами государственной власти, органами местного самоуправления, иными органами, юридическими и физическими лицами по вопросам землепользования и застройки территории сельских поселений Ершовского муниципального района в рамках установленных полномочий.

7. Комиссия осуществляет свою деятельность путем проведения очередных и внеочередных заседаний.

8. Периодичность очередных заседаний комиссии определяется на первом (организационном) заседании.

9. Внеочередные заседания комиссии проводятся по инициативе председателя комиссии или не менее трех членов комиссии.

10. Информирование членов комиссии о проведении заседаний комиссии организуется секретарем комиссии.

11. Все члены комиссии обладают равными правами при обсуждении рассматриваемых на заседании вопросов.

12. Комиссия правомочна принимать решения, если на ее заседании присутствует больше половины членов комиссии. Решение комиссии считается принятым, если за него проголосовало более половины членов комиссии, присутствующих на заседании комиссии. В случае, если в ходе голосования голоса членов комиссии распределились поровну, голос председателя комиссии является решающим.

13. Решение комиссии оформляется протоколом в течение двух дней после проведения заседания, который подписывается председателем комиссии, в случае его отсутствия - председательствующим на заседании комиссии заместителем председателя комиссии и секретарем комиссии, а также всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

14. В целях детальной проработки вопросов градостроительной деятельности, являющихся предметом рассмотрения комиссии, могут создаваться рабочие группы с участием членов комиссии, специалистов (экспертов) в области градостроительной деятельности.

15. Деятельность рабочих групп организует председатель комиссии.